

# LE PATRIMOINE ARCHITECTURAL DE LA MRC DE LOTBINIÈRE...

Marie-France St-Laurent, ethnologue  
Agente de développement culturel de la MRC de Lotbinière  
Collaboration : Jean-Sébastien Blais, service de cartographie

## Laurier-Station



La cadette des municipalités de la MRC de Lotbinière a été fondée en 1951. Sa position stratégique le long du parcours de la voie ferrée de l'Intercolonial, puis de l'autoroute 20 qui traverse la région en 1964, a permis son développement accéléré. Avant sa fondation, cette portion de territoire appartenait à la paroisse de Saint-Flavien.

### Le patrimoine bâti résidentiel

Selon les informations fournies au rôle d'évaluation, 91% des unités résidentielles de Laurier-Station ont été construites depuis 1951. Le cadre bâti de la municipalité comporte donc en grande majorité des maisons contemporaines.

Il est intéressant de noter cependant que malgré son jeune âge, la municipalité comporte 78 maisons qui auraient été construites avant la création officielle de la municipalité. Ces maisons, datant de 1950 et moins, sont principalement situées sur la route Saint-Joseph nord et sud. Elles représentent 9% des 853 maisons comprises dans l'étude. Ces maisons anciennes ont été implantées lors du développement de la seigneurie de Sainte-Croix qui s'étendait jusqu'à Sainte-Agathe-de-Lotbinière. Située au cœur de cette seigneurie, la paroisse de Saint-Flavien a été fondée dans la première moitié du 19<sup>e</sup> siècle (soit en 1834). La route numérotée 271, nommée Saint-Joseph à la hauteur de Laurier-Station, était donc le lien direct vers l'intérieur de la seigneurie. C'est ce qui explique la présence de maisons plus anciennes que la municipalité.



L'importance de la voie ferroviaire est bien marquée au cœur de Laurier-Station qui vit au rythme du passage des trains. On y retrouve la seule gare ferroviaire encore en fonction sur le territoire. On voit sur les photos ci-contre son évolution au fil du temps.

L'histoire veut que la Fabrique ait adopté une résolution le 10 février 1895 autorisant Thomas Caron à vendre les terrains nécessaires à la construction du chemin de fer. Ce cultivateur, très astucieux, fit venir chez lui le surintendant du C.N.R. et lui fit miroiter les avantages de passer la ligne de chemin de fer un peu plus au nord que son tracé initial.

Comme leurs terres étaient moins rentables, les colons de Laurier consentirent à les vendre à des prix inférieures à ceux demandés par les fermiers de Saint-Flavien profitant ainsi de la manne qui passait. C'est comme ça que le chemin de fer fit un grand détour et passa par cette portion de Saint-Flavien qu'on appela alors La Station et qui devint, le 1<sup>er</sup> janvier 1951, Laurier-Station. La dénomination municipale provient donc de cette station du Canadien National implantée à la fin du 19<sup>e</sup> siècle et rend hommage à la mémoire de Sir Wilfrid Laurier (1841-1919), le premier Canadien français à devenir premier ministre du Canada (1896-1911).

### Enjeux

Le principal défi en matière de patrimoine bâti d'une municipalité jeune et tournée vers la modernité comme Laurier-Station consiste à reconnaître l'intérêt des maisons qui sont à l'origine de sa fondation. Comme en témoigne la vue aérienne ci-contre (datant de 1951), le visage de la municipalité a grandement évolué en quelques années. Pôle industriel et commercial, Laurier-Station subit inévitablement des pressions sur son réseau routier et son urbanisme. Des maisons ont été démolies au fil des ans pour laisser place à des commerces et des stationnements.

En tant que jeune municipalité, Laurier-Station a cependant comme avantage de pouvoir retracer son histoire locale et de réaliser des entrevues avec les aînés de son milieu afin de conserver des traces de ses origines. Déjà une collecte de photographies anciennes a été effectuée. À cela pourrait s'ajouter la collecte de témoignages et d'informations sur les

familles fondatrices ainsi que les débuts de la vie commerciale et industrielle de Laurier-Station. Cela permettrait de mieux documenter les origines de la municipalité pour les générations à venir.



Voici les principaux styles architecturaux anciens dans la municipalité de Laurier-Station



1 • Maison de style mansard dont la toiture permet de gagner de l'espace à l'étage. Elle a été construite en 1920 sur la route Saint-Joseph nord.

2 • Maison de style vernaculaire construite en 1940 sur la route Saint-Joseph nord.

3 • Maison cubique construite en 1945 sur la route Saint-Joseph sud.

4 • Typique maison des débuts de la municipalité, construite en 1950 et de style vernaculaire.